

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ
ПР. ЛЕНИНА И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО
МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 2

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

ОМСК 2024





Общество с ограниченной ответственностью

«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

*ЗАКАЗЧИК: Отдел архитектуры и градостроительства
администрации городского округа город Октябрьский Республики
Башкортостан*

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА И
УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 2

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2024

СОСТАВ ПРОЕКТА

Документация по планировке территории

№ п/п	Наименование документов	Примечание
<i>Проект планировки территории</i>		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий	М 1:1000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	М 1:1000
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:10000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:1000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:1000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:1000
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:1000
3.6	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:1000
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<i>Проект межевания территории</i>		
5	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	М 1:1000
5.2	Чертеж межевания территории 2 этап	М 1:1000
6	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
7	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
7.1	Чертеж межевания территории. Обоснование	М 1:1000
8	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

ПП 23/ПМ 19-2024

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гуммер Е.А.			
Проверил		Бейфус И.А.			
Н. контроль		Русских Ю.В.			
Утвердил		Мусийчук С.В.			

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
ПМ(у)	1	1

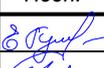
ООО «Терпланпроект»

Оглавление

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	5
1.1. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	9
1.2. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).....	9
1.3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публично сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).....	12
2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	10
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	18
4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.....	24
5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	24

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подпись	

						ПП 23/ПМ 19-2024				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Разработал		Гуммер Е.А.				Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Бейфус И.А.					ПМ(у)	1	
	Н. контроль		Русских Ю.В.					ООО «Терпланпроект»		
	Утвердил		Мусийчук С.В.							

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1 этап

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Отнесение (неотнесение) земельного участка к территории общего пользования	Категория земель
1	:3У1	-	38798	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Отнесен	Земли населенных пунктов
2	:62:3У1	02:57:020602:62	102	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020602:62 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
3	:267:3У1	02:57:020602:267	82	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020602:267 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
4	:65:3У1	02:57:020602:65	81	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020602:65 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
5	:67:3У1	02:57:020602:67	39	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020602:67 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
6	:17:3У1	02:57:020603:17	89	Раздел земельного участка с кадастровым номером 302:57:020603:17 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Отнесение (неотнесение) земельного участка к территории общего пользования	Категория земель
7	:241:3У1	02:57:020603:241	795	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:241 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
8	:79:3У1	02:57:020603:79	65	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:79 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
9	:72:3У1	02:57:020603:72	254	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:72 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
10	:171:3У1	02:57:020501:171	689	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020501:171 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
11	:184:3У1	02:57:020602:184	576	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020602:184 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
12	:20:3У1	02:57:020603:20	286	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:20 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов
13	:71:3У1	02:57:020603:71	2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:71 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Отнесение (неотнесение) земельного участка к территории общего пользования	Категория земель
14	:73:3У1	02:57:020603:73	346	Раздел земельного участка с кадастровым номером 02:57:020603:73 с сохранением в измененных границах	Отнесен	Земли населенных пунктов

2 этап

Таблица 2

Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Отнесение (неотнесение) земельного участка к территории общего пользования	Категория земель
:3У2	-	47359	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 02:57:020603:16,02:57:020603:18, 02:57:020603:74,02:57:020603:75, 02:57:020603:76, 02:57:020602:183, ЕЗ 02:57:020603:87/02:57:020603:15, 02:57:020602:602, 02:57:020601:32, 02:57:020602:603,02:57:020602:604, 02:57:020602:605,02:57:020602:61, 02:57:020703:77 и земельных участков с условными номерами :3У1, :17:3У1, :71:3У1, :79:3У1, :267:3У1, :67:3У1, :241:3У1, :62:3У1, :65:3У1, :72:3У1, :171:3У1, :20:3У1, :73:3У1, :184:3У1	Отнесен	Земли населенных пунктов

Перечень изменяемых земельных участков

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Местоположение	Площадь изменяемого земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Площадь изменяемого земельного участка, согласно проекту межевания территории, кв.м
1	02:57:020602:62	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г Октябрьский, тер. снт Нефтяник, з/у 26а	540	438
2	02:57:020602:267	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, к/с "Нефтяник",уч.35	562	480
3	02:57:020602:65	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №40.	704	623
4	02:57:020602:67	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №46.	681	642
5	02:57:020603:17	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч. 5	664	575
6	02:57:020603:79	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.46	643	578
7	02:57:020603:72	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.35	833	580
8	02:57:020602:184	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №46.	575	332
9	02:57:020603:20	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.33	655	369
10	02:57:020603:71	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г.Октябрьский, тер.СНТ Заря, 22	682	681
11	02:57:020603:73	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч. 7	685	339

Для реализации проекта необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в части изменения территориальных зон, входящих в границы красной линии на территориальную зону ОПТ (Территории общего пользования).

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

5

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1.1. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Раздел «целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов» не разрабатывался, так как разработка проекта межевания территории ведется на землях населенных пунктов. Определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не требуется.

1.2. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Перечень земельных участков предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд

Таблица 4

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение	Кадастровый номер объекта капитального строительства расположенного в границах ЗУ	Площадь земельного участка, кв.м
1	02:57:020603:16*	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч. 6	-	701
2	02:57:020603:18*	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.20	-	580
3	02:57:020603:74*	Для садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.21	-	633
4	02:57:020603:75*	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.34	-	656

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

6

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

5	02:57:020603:76*	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.47	-	945
6	ЕЗ 02:57:020603:87* /02:57:020603:15	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря"	-	36
7	02:57:020602:183*	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №25.	-	694
8	02:57:020602:602*	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, город Октябрьский, территория снт Нефтяник, земельный участок 8	-	395
9	02:57:020602:603*	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, город Октябрьский, территория снт Нефтяник, земельный участок 7	-	346
10	02:57:020602:604*	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г.Октябрьский, тер. СНТ Нефтяник, з/у 5	-	335
11	02:57:020602:605*	Для ведения садоводства	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г Октябрьский, тер. снт Нефтяник, з/у 4	-	328
12	02:57:020602:61	Для ведения садоводства	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №17.	-	
13	02:57:020703:77*	Для размещения наружной рекламы	респ Башкортостан, г Октябрьский, мкр 25-й, по проспекту Ленина, мкр 25-й (в районе клумбы кругового движения).	-	4
14	02:57:020601:32*	Под промышленные предприятия	Республика Башкортостан, г. Октябрьский, мкр. 28-й		4
15	:62:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г Октябрьский, тер. снт Нефтяник, з/у 26а	-	102

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

7

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

16	:267:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, к/с "Нефтяник",уч.35	-	82
17	:65:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №40.	-	81
18	:67:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, Коллективный сад "Нефтяник", участок №46.	-	39
19	:17:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч. 5	-	89
20	:241:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Республика Башкортостан, г Октябрьский, тер сдт Заря	-	795
21	:79:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.46	-	65
22	:72:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.35	-	254
23	:171:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский	-	689
24	:184:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Республика Башкортостан, г.о.город Октябрьский, г. Октябрьский, тер. СНТ Нефтяник, 26	-	576
25	:20:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч.33	-	286
26	:71:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г.Октябрьский, тер.СНТ Заря, 22	-	2
27	:73:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	респ Башкортостан, г Октябрьский, сдт "Заря" уч. 7	-	346

* Земельные участки с кадастровыми номерами 02:57:020603:16, 02:57:020603:18, 02:57:020603:74, 02:57:020603:75, 02:57:020603:76,02:57:020602:183, 02:57:020602:602, 02:57:020602:603, 02:57:020602:604, 02:57:020602:605, 02:57:020602:61, ЕЗ 02:57:020603:87/02:57:020603:15, 02:57:020601:32, 02:57:020703:77 изымаются полностью.

1.3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Публичные сервитуты с условными номерами ПС01, ПС02, ПС03 устанавливаются в соответствии с пунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 г., с целью реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

Границы устанавливаемых публичных сервитутов для размещения инженерных коммуникаций отображены по границам охранных зон, устанавливаемых для объектов инженерно-технического обеспечения в соответствии с нормативной документацией и нормами отвода земель для электрических сетей напряжения 0,38-750 кВ.

В соответствии с п.1 статьи 39.45 Земельного кодекса РФ срок установления публичных сервитутов для целей размещения объектов составляет от 10 до 49 лет.

Таблица 4

Условный номер сервитута	Кадастровый или условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь публичного сервитута, кв. м.	Назначение сервитута
ПС01	:3У2	Республика Башкортостан, г. Октябрьский	785	для реконструкции сетей электроснабжения (ЛЭП10 кВ)
	02:57:020604			
ПС02	:3У2	Республика Башкортостан, г. Октябрьский	3574	для реконструкции сетей газоснабжения
	02:57:020703			
	02:57:020302			
	02:57:020302:162			
ПС03	02:57:020302	Республика Башкортостан, г. Октябрьский	1471	для реконструкции сетей электроснабжения (ЛЭП0,4 кВ)
	02:57:020302:264			
	02:57:020303			
	02:57:020302:3542			
	02:57:020302:3733			
	02:57:020302:163			
	02:57:020302:183			
ПС04	:3У2	Республика Башкортостан, г. Октябрьский	2444	для реконструкции сетей теплосети
	02:57:020703:73			
ПС05	:3У2	Республика Башкортостан, г. Октябрьский	202	для реконструкции сетей электроснабжения (КЛ 10 кВ)

2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1 этап

Система координат МСК -02 зона 1

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631419,12	1200560,73	11° 38' 26"	31,27
2	631449,75	1200567,04	97° 56' 33"	40,17
3	631444,20	1200606,82	192° 10' 10"	31,64
4	631413,27	1200600,15	191° 47' 51"	56,25
5	631358,21	1200588,65	191° 51' 27"	173,01
6	631188,89	1200553,10	191° 52' 35"	78,77
7	631111,81	1200536,89	191° 54' 59"	246,07
8	630871,04	1200486,08	191° 56' 49"	67,92
9	630804,59	1200472,02	98° 33' 11"	246,56
10	630767,92	1200715,84	98° 43' 36"	26,89
11	630763,84	1200742,42	207° 7' 14"	17,53
12	630748,24	1200734,43	209° 17' 3"	35,63
13	630717,16	1200717,00	278° 48' 46"	9,14
14	630718,56	1200707,97	278° 33' 51"	250,01
15	630755,79	1200460,75	279° 29' 51"	40,24
16	630762,43	1200421,06	13° 4' 56"	49,97
17	630811,10	1200432,37	12° 7' 51"	68,86
18	630878,42	1200446,84	11° 49' 17"	14,94
19	630893,04	1200449,90	45° 0' 0"	0,01
20	630893,05	1200449,91	24° 37' 12"	18,32
21	630909,70	1200457,54	11° 19' 34"	20,67
22	630929,97	1200461,60	90° 0' 0"	0,01
23	630929,97	1200461,61	13° 45' 39"	14,63
24	630944,18	1200465,09	13° 41' 19"	5,2
25	630949,23	1200466,32	283° 21' 48"	4,54
26	630950,28	1200461,90	11° 52' 17"	6,81
27	630956,94	1200463,30	103° 7' 48"	4,75
28	630955,86	1200467,93	13° 48' 18"	9,01
29	630964,61	1200470,08	19° 25' 11"	9,38
30	630973,46	1200473,20	90° 0' 0"	0,01
31	630973,46	1200473,21	19° 53' 53"	14,37
32	630986,97	1200478,10	19° 24' 11"	14,6
33	631000,74	1200482,95	21° 42' 55"	37,03
34	631035,14	1200496,65	289° 23' 54"	16,74
35	631040,70	1200480,86	109° 23' 13"	16,75
36	631035,14	1200496,66	21° 39' 30"	20,81
37	631054,48	1200504,34	17° 16' 48"	17,57
38	631071,26	1200509,56	17° 21' 28"	9,25
39	631080,09	1200512,32	10° 18' 17"	3,91
40	631083,94	1200513,02	10° 24' 9"	13,13

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

10

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

41	631096,85	1200515,39	10° 23' 37"	13,86
42	631110,48	1200517,89	285° 47' 16"	21,98
43	631116,46	1200496,74	11° 54' 18"	3,59
44	631119,97	1200497,48	12° 16' 18"	77,58
45	631195,78	1200513,97	11° 45' 16"	172,64
46	631364,80	1200549,14	12° 2' 40"	55,54
1	631419,12	1200560,73		
47	631431,22	1200574,75	106° 36' 60"	1,99
48	631430,65	1200576,66	196° 48' 31"	2,01
49	631428,73	1200576,08	286° 53' 30"	2
50	631429,31	1200574,17	16° 53' 30"	2
47	631431,22	1200574,75		
51	630776,80	1200466,48	46° 19' 56"	0,3
52	630777,01	1200466,70	75° 57' 50"	0,29
53	630777,08	1200466,98	105° 25' 20"	0,3
54	630777,00	1200467,27	127° 6' 42"	2,37
55	630775,57	1200469,16	134° 59' 60"	0,3
56	630775,36	1200469,37	166° 25' 46"	0,3
57	630775,07	1200469,44	195° 25' 20"	0,3
58	630774,78	1200469,36	225° 0' 0"	0,3
59	630774,57	1200469,15	256° 25' 46"	0,3
60	630774,50	1200468,86	285° 56' 43"	0,29
61	630774,58	1200468,58	307° 6' 42"	2,37
62	630776,01	1200466,69	313° 40' 4"	0,3
63	630776,22	1200466,47	346° 25' 46"	0,3
64	630776,51	1200466,40	15° 25' 20"	0,3
51	630776,80	1200466,48		
(2)				
65	630750,19	1200831,26	98° 44' 46"	5,66
66	630749,33	1200836,85	176° 7' 42"	15,85
67	630733,52	1200837,92	202° 31' 60"	4,07
68	630729,76	1200836,36	17° 29' 17"	3,83
69	630733,41	1200837,51	340° 2' 41"	15,85
70	630748,31	1200832,10	335° 55' 28"	2,06
65	630750,19	1200831,26		

Образуемый земельный участок с условным номером :17:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630724,29	1200730,59	128° 25' 56"	18,48
2	630712,80	1200745,07	278° 49' 3"	19,57
3	630715,80	1200725,73	29° 47' 18"	9,78
1	630724,29	1200730,59		

Образуемый земельный участок с условным номером :71:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630755,40	1200797,35	98° 37' 38"	2,93

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

11

2	630754,96	1200800,25	211° 19' 43"	1,35
3	630753,81	1200799,55	305° 51' 24"	2,71
1	630755,40	1200797,35		

Образуемый земельный участок с условным номером :79:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630712,07	1200798,52	126° 21' 37"	16,19
2	630702,47	1200811,56	278° 50' 49"	17,3
3	630705,13	1200794,47	30° 16' 0"	8,04
1	630712,07	1200798,52		

Образуемый земельный участок с условным номером :267:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630950,28	1200461,90	103° 21' 48"	4,54
2	630949,23	1200466,32	193° 41' 19"	5,2
3	630944,18	1200465,09	193° 45' 39"	14,63
4	630929,97	1200461,61	291° 44' 51"	3,94
5	630931,43	1200457,95	11° 50' 6"	19,26
1	630950,28	1200461,90		

Образуемый земельный участок с условным номером :67:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630911,74	1200453,83	118° 48' 18"	4,23
2	630909,70	1200457,54	204° 37' 12"	18,32
3	630893,05	1200449,91	11° 50' 43"	19,1
1	630911,74	1200453,83		

Образуемый земельный участок с условным номером :241:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	630748,24	1200734,43	27° 7' 14"	17,53
2	630763,84	1200742,42	98° 44' 32"	11,12
3	630762,15	1200753,41	210° 34' 8"	6,47
4	630756,58	1200750,12	184° 3' 41"	3,39
5	630753,20	1200749,88	128° 25' 8"	21,16
6	630740,05	1200766,46	126° 10' 29"	20,28
7	630728,08	1200782,83	126° 10' 51"	21,95
8	630715,12	1200800,55	127° 6' 22"	22,81
9	630701,36	1200818,74	278° 47' 17"	7,27
10	630702,47	1200811,56	306° 21' 37"	16,19
11	630712,07	1200798,52	306° 22' 11"	21,53
12	630724,84	1200781,18	306° 40' 14"	20,11
13	630736,85	1200765,05	305° 33' 17"	23,35
14	630750,43	1200746,05	210° 57' 50"	29,21
15	630725,38	1200731,02	201° 31' 44"	1,17
16	630724,29	1200730,59	209° 47' 18"	9,78

17	630715,80	1200725,73	278° 51' 17"	8,84
18	630717,16	1200717,00	29° 17' 3"	35,63
1	630748,24	1200734,43		
: (2)				
19	630700,83	1200822,22	46° 41' 5"	4,81
20	630704,13	1200825,72	169° 35' 32"	3,99
21	630700,21	1200826,44	278° 21' 29"	4,27
19	630700,83	1200822,22		

Образуемый земельный участок с условным номером :62:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630976,29	1200467,36	115° 51' 16"	6,49
2	630973,46	1200473,20	199° 25' 11"	9,38
3	630964,61	1200470,08	193° 48' 18"	9,01
4	630955,86	1200467,93	283° 7' 48"	4,75
5	630956,94	1200463,30	11° 50' 59"	19,77
1	630976,29	1200467,36		

Образуемый земельный участок с условным номером :65:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630931,43	1200457,95	111° 48' 5"	3,93
2	630929,97	1200461,60	191° 19' 34"	20,67
3	630909,70	1200457,54	298° 48' 18"	4,23
4	630911,74	1200453,83	11° 49' 6"	20,12
1	630931,43	1200457,95		

Образуемый земельный участок с условным номером :72:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630754,96	1200800,25	98° 44' 17"	27,32
2	630750,81	1200827,25	98° 38' 58"	4,06
3	630750,20	1200831,26	156° 2' 15"	2,07
4	630748,31	1200832,10	214° 45' 59"	12,7
5	630737,88	1200824,86	295° 29' 42"	9,34
6	630741,90	1200816,43	305° 12' 20"	20,66
7	630753,81	1200799,55	31° 19' 43"	1,35
1	630754,96	1200800,25		

Образуемый земельный участок с условным номером :171:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630749,33	1200836,85	98° 42' 0"	18,91
2	630746,47	1200855,54	263° 39' 35"	6,7
3	630745,73	1200848,88	181° 32' 25"	16
4	630729,74	1200848,45	190° 35' 10"	32,44
5	630697,85	1200842,49	278° 21' 53"	16,22
6	630700,21	1200826,44	349° 35' 32"	3,99
7	630704,13	1200825,72	22° 32' 43"	27,75

8	630729,76	1200836,36	22° 31' 60"	4,07
9	630733,52	1200837,92	356° 7' 42"	15,85
1	630749,33	1200836,85		

Образуемый земельный участок с условным номером :20:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630724,84	1200781,18	126° 22' 11"	21,53
2	630712,07	1200798,52	210° 16' 0"	8,04
3	630705,13	1200794,47	278° 49' 19"	22,95
4	630708,65	1200771,79	30° 6' 48"	18,72
1	630724,84	1200781,18		

Образуемый земельный участок с условным номером :73:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630762,15	1200753,41	98° 43' 49"	24,57
2	630758,42	1200777,70	211° 27' 40"	21,54
3	630740,05	1200766,46	308° 25' 8"	21,16
4	630753,20	1200749,88	4° 3' 41"	3,39
5	630756,58	1200750,12	30° 34' 8"	6,47
1	630762,15	1200753,41		

Образуемый земельный участок с условным номером :184:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631004,77	1200473,33	112° 43' 47"	10,43
2	631000,74	1200482,95	199° 24' 11"	14,6
3	630986,97	1200478,10	199° 53' 53"	14,37
4	630973,46	1200473,21	295° 48' 57"	6,5
5	630976,29	1200467,36	11° 50' 20"	29,1
1	631004,77	1200473,33		

Изменяемые земельные участки :184

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631007,54	1200466,74	112° 47' 55"	7,15
2	631004,77	1200473,33	191° 50' 20"	29,1
3	630976,29	1200467,36	295° 43' 34"	16,5
4	630983,45	1200452,50	30° 35' 17"	27,98
1	631007,54	1200466,74		

Изменяемые земельные участки:17

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630711,43	1200721,43	30° 42' 42"	3,9
2	630714,78	1200723,42	103° 19' 28"	1,56
3	630714,42	1200724,94	29° 47' 22"	1,59
4	630715,80	1200725,73	98° 49' 3"	19,57
5	630712,80	1200745,07	128° 26' 4"	4,76

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

14

6	630709,84	1200748,80	211° 30' 25"	28,76
7	630685,32	1200733,77	304° 10' 21"	21,08
8	630697,16	1200716,33	27° 29' 27"	14,95
9	630710,42	1200723,23	299° 17' 50"	2,06
1	630711,43	1200721,43		

Изменяемые земельные участки :20

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630708,65	1200771,79	98° 49' 19"	22,95
2	630705,13	1200794,47	210° 12' 7"	21,15
3	630686,85	1200783,83	138° 54' 31"	1,14
4	630685,99	1200784,58	235° 59' 33"	1
5	630685,43	1200783,75	305° 20' 55"	21,85
6	630698,07	1200765,93	20° 33' 22"	1,45
7	630699,43	1200766,44	30° 7' 30"	10,66
1	630708,65	1200771,79		

Изменяемые земельные участки :267

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630951,29	1200434,20	27° 28' 54"	5,59
2	630956,25	1200436,78	103° 22' 8"	25,82
3	630950,28	1200461,90	191° 50' 6"	19,26
4	630931,43	1200457,95	291° 48' 43"	30,55
5	630942,78	1200429,59	28° 26' 42"	9,68
1	630951,29	1200434,20		

Изменяемые земельные участки :71

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630794,00	1200797,10	127° 21' 29"	23,24
2	630779,90	1200815,57	211° 32' 41"	29,26
3	630754,96	1200800,26	270° 0' 0"	0,01
4	630754,96	1200800,25	278° 37' 38"	2,93
5	630755,40	1200797,35	305° 54' 38"	18,4
6	630766,19	1200782,45	27° 46' 47"	31,43
1	630794,00	1200797,10		

Изменяемые земельные участки :67

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630919,64	1200439,46	118° 48' 0"	16,4
2	630911,74	1200453,83	191° 51' 6"	19,09
3	630893,06	1200449,91	204° 37' 6"	12,77
4	630881,45	1200444,59	293° 41' 22"	21,31
5	630890,01	1200425,08	13° 17' 6"	2,96
6	630892,89	1200425,76	27° 7' 9"	30,05
1	630919,64	1200439,46		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

15

Изменяемые земельные участки :65

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630942,78	1200429,59	111° 48' 43"	30,55
2	630931,43	1200457,95	191° 49' 6"	20,12
3	630911,74	1200453,83	298° 48' 0"	16,4
4	630919,64	1200439,46	288° 52' 25"	20,65
5	630926,32	1200419,92	30° 26' 1"	19,09
1	630942,78	1200429,59		

Изменяемые земельные участки:62

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630983,45	1200452,49	115° 42' 40"	16,5
2	630976,29	1200467,36	191° 50' 59"	19,77
3	630956,94	1200463,30	283° 7' 51"	23,95
4	630962,38	1200439,98	30° 41' 57"	24,5
1	630983,45	1200452,49		

Изменяемые земельные участки:79

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630705,13	1200794,47	98° 50' 49"	17,3
2	630702,47	1200811,56	126° 21' 26"	5,36
3	630699,29	1200815,88	210° 12' 51"	28,32
4	630674,82	1200801,63	242° 18' 2"	1,36
5	630674,19	1200800,43	214° 54' 43"	1,17
6	630673,23	1200799,76	310° 2' 59"	19,83
7	630685,99	1200784,58	318° 54' 31"	1,14
8	630686,85	1200783,83	30° 12' 7"	21,15
1	630705,13	1200794,47		

Изменяемые земельные участки:73

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630779,83	1200763,86	126° 16' 7"	23,06
2	630766,19	1200782,45	211° 26' 19"	9,11
3	630758,42	1200777,70	278° 43' 49"	24,57
4	630762,15	1200753,41	30° 35' 9"	20,54
1	630779,83	1200763,86		

Изменяемые земельные участки:72

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630779,90	1200815,57	122° 58' 14"	22,97
2	630767,40	1200834,84	207° 40' 45"	13,11
3	630755,79	1200828,75	155° 54' 16"	6,12
4	630750,20	1200831,25	278° 40' 15"	4,05
5	630750,81	1200827,25	278° 44' 29"	27,31
6	630754,96	1200800,26	31° 32' 41"	29,26

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

16

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

1	630779,90	1200815,57		
---	-----------	------------	--	--

2 этап

Система координат МСК -02 зона 1

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631419,12	1200560,73	11° 38' 26"	31,27
2	631449,75	1200567,04	97° 56' 33"	40,17
3	631444,20	1200606,82	192° 7' 29"	28,14
4	631416,69	1200600,91	191° 50' 25"	59,75
5	631358,21	1200588,65	191° 51' 27"	173,01
6	631188,89	1200553,10	191° 52' 35"	78,77
7	631111,81	1200536,89	191° 54' 59"	246,07
8	630871,04	1200486,08	191° 56' 49"	67,92
9	630804,59	1200472,02	98° 33' 11"	246,56
10	630767,92	1200715,84	98° 43' 59"	116,77
11	630750,19	1200831,26	98° 42' 26"	24,57
12	630746,47	1200855,55	263° 40' 9"	6,71
13	630745,73	1200848,88	181° 32' 32"	15,98
14	630729,76	1200848,45	190° 34' 58"	32,45
15	630697,86	1200842,49	278° 20' 54"	22,66
16	630701,15	1200820,07	278° 49' 41"	113,44
17	630718,56	1200707,97	278° 33' 50"	240,74
18	630754,41	1200469,91	278° 34' 34"	9,99
19	630755,90	1200460,03	279° 30' 45"	39,51
20	630762,43	1200421,06	13° 4' 56"	49,97
21	630811,10	1200432,37	12° 7' 51"	68,86
22	630878,42	1200446,84	11° 50' 25"	246,8
23	631119,97	1200497,48	12° 16' 18"	77,58
24	631195,78	1200513,97	11° 45' 16"	172,64
25	631364,80	1200549,14	12° 2' 40"	55,54
1	631419,12	1200560,73		

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

17

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ,
УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Система координат МСК-02 зона 1

Публичный сервитут ПС01

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630801,63	1200470,09	77° 56' 14"	37,61
2	630809,49	1200506,87	167° 57' 37"	8,01
3	630801,66	1200508,54	257° 56' 37"	32,22
4	630794,93	1200477,03	189° 58' 48"	26,02
5	630769,30	1200472,52	189° 56' 16"	34,48
6	630735,34	1200466,57	279° 55' 60"	8
7	630736,72	1200458,69	9° 56' 16"	34,48
8	630770,68	1200464,64	9° 59' 13"	31,43
1	630801,63	1200470,09		

Публичный сервитут ПС02

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631491,33	1200589,54	76° 49' 55"	2,72
2	631491,95	1200592,19	76° 58' 37"	1,51
3	631492,29	1200593,66	346° 51' 50"	8,49
4	631500,56	1200591,73	347° 54' 19"	0,14
5	631500,70	1200591,70	13° 57' 50"	11,52
6	631511,88	1200594,48	123° 41' 24"	0,04
7	631511,86	1200594,51	131° 11' 9"	7,97
8	631506,61	1200600,51	193° 28' 37"	16,65
9	631490,42	1200596,63	270° 0' 0"	0,01
10	631490,42	1200596,62	188° 50' 57"	5,07
11	631485,41	1200595,84	180° 0' 0"	0,01
12	631485,40	1200595,84	189° 0' 36"	17,5
13	631468,12	1200593,10	188° 31' 29"	4,72
14	631463,45	1200592,40	149° 58' 36"	36,25
15	631432,06	1200610,54	195° 1' 6"	4,24
16	631427,96	1200609,44	234° 38' 15"	0,76
17	631427,52	1200608,82	180° 0' 0"	0,04
18	631427,48	1200608,82	235° 21' 8"	3,82
19	631425,31	1200605,68	228° 16' 21"	5,57
20	631421,60	1200601,52	220° 1' 9"	4,81
21	631417,92	1200598,43	212° 13' 58"	5,34
22	631413,40	1200595,58	200° 58' 4"	7,66
23	631406,25	1200592,84	192° 19' 51"	27,95
24	631378,94	1200586,87	192° 12' 8"	26,45
25	631353,09	1200581,28	192° 0' 60"	47,07

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

18

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

26	631307,05	1200571,48	191° 49' 55"	18,73
27	631288,72	1200567,64	101° 18' 36"	0,1
28	631288,70	1200567,74	101° 28' 25"	2,06
29	631288,29	1200569,76	110° 33' 22"	0,34
30	631288,17	1200570,08	102° 39' 54"	2,74
31	631287,57	1200572,75	191° 51' 39"	78,72
32	631210,53	1200556,57	191° 53' 5"	105,95
33	631106,85	1200534,75	216° 1' 39"	2,45
34	631104,87	1200533,31	300° 4' 7"	3,95
35	631106,85	1200529,89	191° 48' 9"	4,79
36	631102,16	1200528,91	215° 53' 25"	2,46
37	631100,17	1200527,47	300° 1' 6"	5,2
38	631102,77	1200522,97	5° 37' 3"	0,61
39	631103,38	1200523,03	11° 46' 6"	0,49
40	631103,86	1200523,13	275° 49' 35"	0,49
41	631103,91	1200522,64	11° 48' 29"	39,24
42	631142,32	1200530,67	11° 53' 1"	63,86
43	631204,81	1200543,82	279° 47' 54"	21,86
44	631208,53	1200522,28	319° 55' 44"	3,87
45	631211,49	1200519,79	49° 51' 32"	4,59
46	631214,45	1200523,30	99° 49' 45"	22,08
47	631210,68	1200545,06	11° 53' 17"	45,1
48	631254,81	1200554,35	11° 52' 54"	29,87
49	631284,04	1200560,50	281° 7' 30"	21,87
50	631288,26	1200539,04	320° 32' 28"	3,81
51	631291,20	1200536,62	50° 36' 22"	4,63
52	631294,14	1200540,20	101° 6' 37"	21,95
53	631289,91	1200561,74	11° 53' 42"	14,02
54	631303,63	1200564,63	11° 46' 59"	4,75
55	631308,28	1200565,60	26° 33' 54"	0,02
56	631308,30	1200565,61	12° 1' 33"	47,08
57	631354,35	1200575,42	12° 11' 51"	26,46
58	631380,21	1200581,01	0° 0' 0"	0,01
59	631380,22	1200581,01	12° 20' 12"	28,13
60	631407,70	1200587,02	14° 49' 35"	0,35
61	631408,04	1200587,11	19° 0' 22"	5,71
62	631413,44	1200588,97	22° 45' 4"	0,34
63	631413,75	1200589,10	25° 30' 2"	2,65
64	631416,14	1200590,24	28° 44' 23"	0,35
65	631416,45	1200590,41	32° 13' 4"	5,72
66	631421,29	1200593,46	36° 1' 39"	0,41
67	631421,62	1200593,70	39° 59' 23"	5,18
68	631425,59	1200597,03	43° 49' 51"	0,35
69	631425,84	1200597,27	46° 32' 4"	1,58
70	631426,93	1200598,42	45° 0' 0"	0,11
71	631427,01	1200598,50	48° 49' 34"	4,45
72	631429,94	1200601,85	52° 7' 30"	0,34
73	631430,15	1200602,12	55° 23' 40"	1,21
74	631430,84	1200603,12	330° 27' 13"	36,89

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

19

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

75	631462,93	1200584,93	0° 0' 0"	0,01
76	631462,94	1200584,93	8° 59' 3"	7,68
77	631470,53	1200586,13	0° 0' 0"	0,01
78	631470,54	1200586,13	9° 23' 13"	9,99
79	631480,40	1200587,76	9° 15' 24"	10,07
80	631490,34	1200589,38	9° 10' 50"	1
1	631491,33	1200589,54		
(2)				
81	630700,94	1200851,86	49° 27' 12"	4,55
82	630703,90	1200855,32	98° 45' 46"	28,95
83	630699,49	1200883,93	98° 26' 11"	4,5
84	630698,83	1200888,38	109° 14' 31"	1,12
85	630698,46	1200889,44	180° 0' 0"	5,2
86	630693,26	1200889,44	259° 12' 8"	1,97
87	630692,89	1200887,50	278° 25' 4"	4,51
88	630693,55	1200883,04	296° 33' 54"	0,02
89	630693,56	1200883,02	278° 46' 45"	28,96
90	630697,98	1200854,40	319° 22' 1"	3,9
81	630700,94	1200851,86		
(3)				
91	631531,80	1200598,24	67° 37' 53"	8,07
92	631534,87	1200605,70	90° 0' 0"	0,01
93	631534,87	1200605,71	187° 49' 45"	15,34
94	631519,67	1200603,62	191° 18' 36"	0,31
95	631519,37	1200603,56	193° 27' 27"	4,08
96	631515,40	1200602,61	311° 12' 23"	7,91
97	631520,61	1200596,66	8° 1' 31"	10,82
98	631531,32	1200598,17	8° 17' 50"	0,49
91	631531,80	1200598,24		
(4)				
99	631550,88	1200602,33	101° 18' 36"	0,1
100	631550,86	1200602,43	51° 16' 28"	1,36
101	631551,71	1200603,49	111° 31' 31"	2,7
102	631550,72	1200606,00	153° 58' 13"	3,35
103	631547,71	1200607,47	187° 44' 15"	3,71
104	631544,03	1200606,97	270° 0' 0"	0,01
105	631544,03	1200606,96	247° 36' 16"	8,06
106	631540,96	1200599,51	7° 52' 6"	5,26
107	631546,17	1200600,23	320° 19' 22"	2,29
108	631547,93	1200598,77	50° 21' 11"	4,62
99	631550,88	1200602,33		

Публичный сервитут ПС03

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631523,77	1200550,15	72° 58' 44"	31,02
2	631532,85	1200579,81	67° 37' 27"	21,3
3	631540,96	1200599,51	67° 36' 16"	8,06

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

20

4	631544,03	1200606,96	67° 37' 19"	15,13
5	631549,79	1200620,95	157° 39' 60"	8
6	631542,39	1200623,99	247° 38' 59"	19,78
7	631534,87	1200605,70	247° 37' 53"	8,07
8	631531,80	1200598,24	247° 38' 5"	10,56
9	631527,78	1200588,47	131° 12' 3"	10,89
10	631520,61	1200596,66	131° 12' 23"	7,91
11	631515,40	1200602,61	131° 12' 27"	25,02
12	631498,92	1200621,43	221° 11' 34"	7,99
13	631492,91	1200616,17	311° 10' 51"	20,81
14	631506,61	1200600,51	311° 11' 9"	7,97
15	631511,86	1200594,51	311° 11' 31"	9,05
16	631517,82	1200587,70	166° 51' 27"	17,72
17	631500,56	1200591,73	166° 51' 50"	8,49
18	631492,29	1200593,66	256° 41' 41"	1,52
19	631491,94	1200592,18	256° 53' 10"	6,48
20	631490,47	1200585,87	346° 51' 56"	34,37
21	631523,94	1200578,06	252° 59' 42"	26,74
22	631516,12	1200552,49	342° 59' 31"	8
1	631523,77	1200550,15		
(2)				
23	631477,44	1200640,35	99° 18' 24"	30,86
24	631472,45	1200670,80	189° 20' 41"	8,01
25	631464,55	1200669,50	279° 19' 41"	30,85
26	631469,55	1200639,06	9° 17' 8"	7,99
23	631477,44	1200640,35		

Публичный сервитут ПС04

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631536,36	1200558,60	97° 36' 41"	22,65
2	631533,36	1200581,05	187° 33' 47"	6
3	631527,41	1200580,26	277° 36' 5"	16,71
4	631529,62	1200563,70	188° 9' 18"	16,28
5	631513,50	1200561,39	97° 47' 1"	56,34
6	631505,87	1200617,21	187° 45' 8"	6
7	631499,92	1200616,40	277° 47' 37"	62,39
8	631508,38	1200554,59	8° 9' 21"	28,27
1	631536,36	1200558,60		
(2)				
9	630755,03	1200863,08	97° 36' 54"	14,94
10	630753,05	1200877,89	187° 33' 47"	6
11	630747,10	1200877,10	277° 36' 25"	9,14
12	630748,31	1200868,04	189° 32' 27"	50,38
13	630698,63	1200859,69	98° 45' 7"	22,67
14	630695,18	1200882,10	188° 26' 28"	5,99
15	630689,25	1200881,22	278° 49' 51"	28,79
16	630693,67	1200852,77	9° 32' 17"	62,22

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

21

9	630755,03	1200863,08		
(3)				
17	631414,97	1200550,89	98° 45' 1"	43,52
18	631408,35	1200593,90	9° 45' 9"	5,84
19	631414,11	1200594,89	37° 26' 44"	13,34
20	631424,70	1200603,00	127° 25' 23"	6,01
21	631421,05	1200607,77	217° 28' 7"	11,87
22	631411,63	1200600,55	189° 43' 11"	10,25
23	631401,53	1200598,82	278° 45' 0"	44,83
24	631408,35	1200554,51	203° 52' 0"	17
25	631392,80	1200547,63	190° 23' 38"	7,48
26	631385,44	1200546,28	280° 22' 24"	6
27	631386,52	1200540,38	10° 20' 10"	8,19
28	631394,58	1200541,85	23° 54' 37"	22,3
17	631414,97	1200550,89		
(4)				
29	631490,59	1200619,21	98° 32' 8"	6
30	631489,70	1200625,14	188° 24' 15"	66,5
31	631423,91	1200615,42	277° 51' 35"	6
32	631424,73	1200609,48	8° 24' 14"	66,57
29	631490,59	1200619,21		
(5)				
33	631480,61	1200626,68	98° 2' 57"	6
34	631479,77	1200632,62	188° 0' 30"	53,19
35	631427,10	1200625,21	278° 2' 57"	6
36	631427,94	1200619,27	8° 0' 30"	53,19
33	631480,61	1200626,68		

Публичный сервитут ПС05

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631257,10	1200535,56	129° 42' 13"	15,09
2	631247,46	1200547,17	121° 14' 2"	15,27
3	631239,54	1200560,23	211° 4' 45"	7,67
4	631232,97	1200556,27	306° 38' 46"	15,87
5	631242,44	1200543,54	309° 40' 57"	15,49
6	631252,33	1200531,62	39° 33' 24"	6,19
1	631257,10	1200535,56		

**4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ
ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ
КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ**

Система координат МСК-02 зона 1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631519,09	1200511,76	82° 27' 5"	41,11
2	631524,49	1200552,51	72° 56' 14"	1,06
3	631524,80	1200553,52	33° 36' 34"	7,88
4	631531,36	1200557,88	8° 11' 39"	5,05
5	631536,36	1200558,60	97° 37' 34"	2,41
6	631536,04	1200560,99	33° 37' 37"	17,64
7	631550,73	1200570,76	97° 50' 9"	29,19
8	631546,75	1200599,68	322° 21' 40"	1,49
9	631547,93	1200598,77	51° 18' 38"	6,05
10	631551,71	1200603,49	111° 31' 31"	2,7
11	631550,72	1200606,00	153° 58' 13"	3,35
12	631547,71	1200607,47	186° 50' 34"	2,01
13	631545,71	1200607,23	97° 45' 55"	2,89
14	631545,32	1200610,09	67° 37' 40"	11,74
15	631549,79	1200620,95	157° 39' 60"	8
16	631542,39	1200623,99	247° 37' 12"	3,68
17	631540,99	1200620,59	187° 49' 28"	20,42
18	631520,76	1200617,81	139° 15' 37"	25,6
19	631501,36	1200634,52	169° 7' 28"	19,4
20	631482,31	1200638,18	99° 1' 3"	29,86
21	631477,63	1200667,67	190° 8' 16"	4,6
22	631473,10	1200666,86	99° 22' 5"	3,99
23	631472,45	1200670,80	189° 20' 41"	8,01
24	631464,55	1200669,50	279° 16' 42"	4,09
25	631465,21	1200665,46	190° 5' 13"	52,19
26	631413,83	1200656,32	277° 5' 16"	49,76
27	631419,97	1200606,94	217° 27' 32"	10,51
28	631411,63	1200600,55	189° 43' 11"	10,25
29	631401,53	1200598,82	278° 39' 51"	1,06
30	631401,69	1200597,77	191° 50' 24"	175,55
31	631229,87	1200561,75	191° 53' 28"	120,65
32	631111,81	1200536,89	191° 54' 59"	246,07
33	630871,04	1200486,08	191° 56' 49"	67,92
34	630804,59	1200472,02	98° 32' 34"	7,07
35	630803,54	1200479,01	77° 56' 40"	28,49
36	630809,49	1200506,87	167° 57' 37"	8,01
37	630801,66	1200508,54	257° 58' 19"	7,2
38	630800,16	1200501,50	98° 33' 15"	216,75
39	630767,92	1200715,84	98° 51' 40"	27,27
40	630763,72	1200742,78	98° 41' 39"	89,51
41	630750,19	1200831,26	98° 40' 50"	20,61
42	630747,08	1200851,63	8° 24' 19"	9,71
43	630756,69	1200853,05	98° 44' 49"	49,12

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

23

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

44	630749,22	1200901,60	188° 40' 0"	71,27
45	630678,76	1200890,86	278° 22' 28"	51,08
46	630686,20	1200840,32	7° 33' 23"	11,86
47	630697,96	1200841,88	278° 19' 17"	22,04
48	630701,15	1200820,07	278° 49' 41"	113,44
49	630718,56	1200707,97	278° 33' 50"	240,74
50	630754,41	1200469,91	189° 56' 3"	19,36
51	630735,34	1200466,57	279° 55' 60"	8
52	630736,72	1200458,69	9° 58' 43"	19,16
53	630755,59	1200462,01	278° 53' 54"	2
54	630755,90	1200460,03	191° 54' 19"	19,44
55	630736,88	1200456,02	280° 56' 27"	39,88
56	630744,45	1200416,86	13° 9' 40"	29,38
57	630773,06	1200423,55	283° 48' 1"	14,13
58	630776,43	1200409,83	16° 27' 55"	35,88
59	630810,84	1200420,00	98° 33' 41"	12,02
60	630809,05	1200431,89	13° 10' 41"	2,11
61	630811,10	1200432,37	12° 7' 51"	68,86
62	630878,42	1200446,84	11° 50' 22"	243,21
63	631116,46	1200496,74	11° 54' 18"	3,59
64	631119,97	1200497,48	12° 16' 18"	77,58
65	631195,78	1200513,97	11° 45' 16"	172,64
66	631364,80	1200549,14	12° 2' 47"	43,94
67	631407,77	1200558,31	278° 40' 41"	3,84
68	631408,35	1200554,51	203° 52' 0"	17
69	631392,80	1200547,63	190° 23' 38"	7,48
70	631385,44	1200546,28	280° 22' 24"	6
71	631386,52	1200540,38	10° 20' 10"	8,19
72	631394,58	1200541,85	23° 54' 37"	22,3
73	631414,97	1200550,89	98° 43' 17"	8,77
74	631413,64	1200559,56	12° 3' 7"	5,6
75	631419,12	1200560,73	10° 55' 29"	4,96
76	631423,99	1200561,67	318° 55' 45"	43,14
77	631456,51	1200533,33	280° 10' 55"	29,19
78	631461,67	1200504,60	7° 6' 28"	57,86
1	631519,09	1200511,76		

5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

24

Таблица 5

Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1 этап	
:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:62:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:267:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:65:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:67:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:17:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:241:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:79:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:72:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:171:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:20:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:184:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:71:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:73:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
2 этап	
:3У2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

25